

законных интересов потребителей, добросовестно исполняющих свои обязательства по оплате соответствующего вида коммунальной услуги, в том числе путем предоставления им этого вида коммунальной услуги вплоть до заключения договора ресурсоснабжения с иным Абонентом или напрямую с потребителями, а также путем уведомления потребителей о наличии у Абонента такой задолженности и возможности выбора собственниками помещений в многоквартирном доме иного способа управления многоквартирным домом, иной управляющей организации и заключения договора ресурсоснабжения напрямую с «РСО» в случае выбора непосредственного способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме.

## 7. Порядок разрешения споров.

7.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или действительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Воронежской области.

## 8. Дополнительные условия.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникших с «01» сентября 2016 года. Договор заключен сроком до «31» августа 2017 включительно и считается продленным на каждый последующий календарный год в полном объеме, со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему, если до окончания срока его действия не последует заявления одной из сторон о расторжении договора или его изменении. Настоящий договор действует до момента подписания нового договора и урегулирования всех разногласий по нему.

8.2. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законами и иными нормативными актами об энергоснабжении, обязательными Правилами.

8.3. Неотъемлемой частью договора являются Приложения, определяющие виды и качество ресурсов, присоединенные мощности и нагрузки, договорные объемы энергоресурсов, границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, параметры и категории энергоприемников, особенности потребления энергоресурсов.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.5. Все дополнительные соглашения к договору, соглашения о расторжении договора, уведомления, претензии, требования, иная переписка между сторонами должна направляться нарочным (курьером) под расписку либо по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в настоящем договоре, а при его отсутствии – по адресу места нахождения «Абонента», указанному в настоящем договоре.

Любая корреспонденция сторон по настоящему договору считается полученной с даты вручения под расписку или по истечении семи дней с даты регистрации почтовой корреспонденции, пересылаемой в пределах города Воронежа и двадцати дней с даты регистрации почтовой корреспонденции, пересылаемой между городами (иными поселениями) в пределах территории РФ.

## 9. Перечень приложений к договору.

№ 1. Договорные объемы тепловой энергии и горячей воды - 3 листа;

№ 2 Акт записи показаний приборов учета потребленных ресурсов – 1 лист;

№ 3 Журнал регистрации параметров потребленных ресурсов – 1 лист.

№ 4. Схема тепловых сетей (отопления/горячего водоснабжения) с границами эксплуатационной ответственности(балансовой принадлежности) - 1 лист;

№ 5. Приказ о назначении должностных лиц, ответственных за энергохозяйство, с закреплением полномочий по ведению учета потребляемых энергоресурсов, а также номера телефонов для оперативной связи (предоставляется «Абонентом») – 1 лист;

№ 6. Тариф на тепловую энергию и ГВС – 1 лист.

## 10. Юридические адреса и реквизиты сторон.

### «Ресурсоснабжающая организация»

ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»

394007 г.Воронеж, ул. Спортивная набережная, 4

394026, г. Воронеж, пр. Труда, 91

ИНН 3663046559 КПП 366301001

Р/с 40 702 810 100 100 000 769

в Воронежском филиале АБ «РОССИЯ»

г. Воронеж

К/сч 30 101 810 300 000 000 677

БИК 042007677

Генеральный директор

А.В. БУТЫРИН

### «Абонент»

ООО УК «Домовик»

396907 Воронежская обл. г. Семилуки,  
ул. Чапаева, д.29/2, кв. 15

ИНН 3628015780 КПП 362801001

ОГРН 1113668047096

Р/сч \_\_\_\_\_

К/сч \_\_\_\_\_

БИК 042007681

Директор

В.Г.ВОРНИЧЕС